





# **ELABORATO 6**

## **SCHEDE DEGLI EDIFICI**





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 1 - Via Valletta 17		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 2		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
			Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera. - Camini in mattoni faccia a vista. - Camini in lamiera. - Cappelli di tutti i camini. - Sottocoppo in lastre amianto.  <b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Intonaco e relativo tinteggio non uniformi. - Davanzali diversi tra loro e in alcuni casi assenti. - Serramenti interni, sistemi di oscuramento e grate diversi tra loro. - Zanzariere non integrate nei serramenti.  <b>FACCIATA NORD</b> - Aperture: distribuzione irregolare nella parte centrale ed arretrata del fronte. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Aperture tamponate e parzialmente tamponate. - Pluviali posizionati sulle lesene in mattoni faccia a vista. - Canna fumaria in facciata. - Scarichi e sfiati in facciata. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Vegetazione in facciata.  <b>FACCIATA OVEST</b> - Tamponamento su portico costituito da pannello ligneo. - Condizionatore in facciata. - Impianti tecnologici in facciata. - Vegetazione in facciata. - Copridavanzali in metallo sulle finestre del sottotetto.  <b>FACCIATA SUD</b> - Zoccolo in parte dipinto. - Pluviali posizionati sui pilastri. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Pali e cavi illuminazione pubblica in facciata. - Numeri civici. - Casette postali. - Vegetazione in facciata. - Pergolato in legno nella campata verso ovest. - Recinzione sotto il portico nella campata verso est. - Tendone appeso al portico. - Lavandino su lesena.  <b>FACCIATA EST</b> - Tamponamento su portico costituito da pannello ligneo. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Fioriere inserite nel fronte. - Vegetazione in facciata.  <b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE NORD 1a</b> - Parte di edificio ad un piano con due finestre situata nella parte centrale del fronte. <b>SUPERFETAZIONE SUD</b> - Muro di cinta in mattoni (angolo Sud/Est).  <b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Portico con pilastri in calcestruzzo fino all'altezza di 1,50 mt. circa. - Lesene e pilastri in mattoni faccia a vista. - Voltino aperture intonacato. - Campana su copertura (da ripristinare). - Spalloni in muratura con pilastro in aderenza al perimetro dell' edificio coperti da vegetazione (angolo nord ed angolo est). - Pavimentazione sotto il portico in battuto di cemento, in continuità con la pavimentazione del cortile esterno.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> Piano terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> Prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	Numero piani fuori terra: <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tre</div>
			Sottotetto: <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>	STATO DI CONSERVAZIONE
Note:			Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div>	COPERTURA
			Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div>	Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>
		Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>	Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>	
		Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>	Camini: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>	
		Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>		
Note:		Note:	Note: Presenza di antenne	
1	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:			1 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 2					
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST			FACCIATA SUD			FACCIATA EST		
Passo sul fronte: m 49,90			Passo sul fronte: m 17,60			Passo sul fronte: m 49,90			Passo sul fronte: m 17,50		
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		
Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 40</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre tamponate n° 5</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 10</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 5</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 33</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 11</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>		
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 41</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 10</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 33</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 11</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 17</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 10</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 16</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 8</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 17</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 10</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 16</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 8</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		
Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 41</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 10</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 33</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 11</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 9</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 2</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 10</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>piani superiori n° 4</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		
Note: 28 finestre hanno la parte superiore ad arco			Note: 10 finestre hanno la parte superiore ad arco.			Note: 38 tra porte e finestre hanno la parte superiore ad arco			Note: 12 tra porte e finestre hanno la parte superiore ad arco		
<b>Collaboratori:</b> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div>			<b>Progettisti:</b> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>			<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		1



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:		2 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 4					
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			NORMATIVA		TIPOLOGIA				
<div></div> <div>FACCIATA NORD</div>			<div></div> <div>FACCIATA OVEST</div>			<div><p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p><p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b></p><p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Manto di copertura parzialmente in lastre di amianto. - Gronde e pluviali in lamiera. - Sottocoppo in lastre di amianto.</p><p><b>FACCIATA NORD</b> - Tamponamento in muratura e cemento armato su due putrelle in ferro.</p><p><b>FACCIATA OVEST</b> - Aperture: distribuzione, forma e dimensione irregolari.</p><p><b>FACCIATA EST</b> - Pavimentazione ex stalla costituita da superficie forata sopra a cisterne di raccolta liquami. - Cordolo in calcestruzzo fra i pilastri del portico. - Mangiatoie.</p><p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE NORD 2a</b> -Porticato in ferro e lamiera chiusa parzialmente da blocchi in cemento. (con mantenimento del muro storico esistente e ripristino della parte ricostruita in calcestruzzo) <b>SUPERFETAZIONE OVEST 2b</b> - Porticato in ferro e lamiera sorretta da pilastri in cemento. <b>SUPERFETAZIONE SUD 2c</b> - Superfettazione costituita da una tettoia in ferro e lamiera. (con mantenimento del muro storico esistente) <b>SUPERFETAZIONE EST 2d</b> - Tettoia in ferro con copertura in lastre di amianto. <b>SUPERFETAZIONE OVEST</b> - Cordolo a terra.</p><p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Capriate in legno. - Travi in legno fra la prima e la seconda capriata da sinistra. - Travi in legno fra i pilastri del portico poste in senso trasversale. - Spallone in muratura con pilastro in aderenza all'edificio (angolo Nord e Sud).</p></div>		<div><p>Attribuibile al tipo:</p><div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div><div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div><div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div><div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div><div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div><div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div></div> <div>DESTINAZIONE FUNZIONALE</div> <div><p>Stato di utilizzo:</p><div><input type="checkbox"/> in uso</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in disuso</div></div> <div><p>Piano terra:</p><div><input type="checkbox"/> abitazione</div><div><input type="checkbox"/> garage</div><div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div> <div><p>Prevalente:</p><div><input type="checkbox"/> abitazione</div><div><input type="checkbox"/> garage</div><div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div>	

ALTEZZA EDIFICIO

Numero piani fuori terra:

☒ uno

☐ due

☐ tre

Sottotetto:

☐ praticabile

☒ non praticabile

STATO DI CONSERVAZIONE

Condizione:

☒ insufficiente

☐ sufficiente

☐ buona

COPERTURA

Tipologia:

☐ piana

☐ a una falda

☒ a capanna

☐ a padiglione

Struttura:

☒ legno

☐ latero-cemento

☐ acciaio

Materiale di finitura:

☒ laterizio in coppi

☐ laterizio in tegole

☐ lamiera

☐ cemento

Presenza di cornicione:

☐ grande sporgenza

☒ tradizionale

Materiale pluviali e gronde:

☐ rame

☒ lamiera

Camini:

☐ intonaco

☐ mattoni faccia a vista

☐ rame

Presenza di:





☐ antenne

☐ parabole





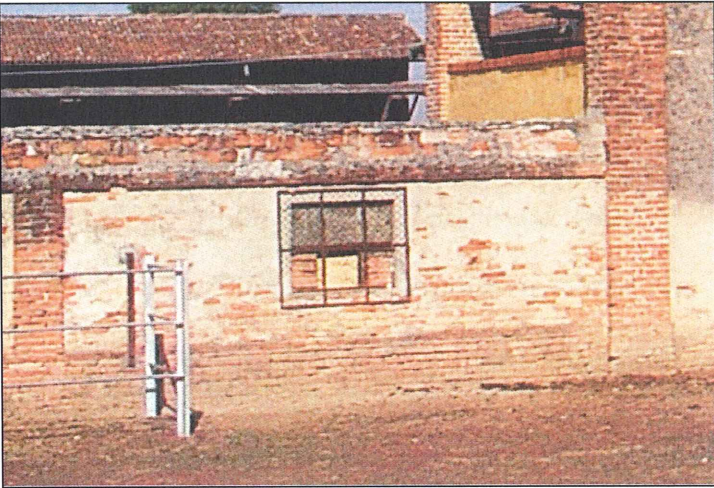
LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 2 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 4						
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte:	m6,10	Passo sul fronte:	m59,05	Passo sul fronte:	m6,17	Passo sul fronte:	m58,94	
Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>	Presenza lesene:	<div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>	Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>	Presenza lesene:	<div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>	
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	Presenza di porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	Presenza di porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	Finitura pilastri porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	
Aperture:	<div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	Aperture:	<div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	Aperture:	<div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	Aperture:	<div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	
Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	
Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	
Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	
Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	
Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	
Note:		Note: mantenimento muro di recinzione faccia a vista in andamento		Note: presenza di una recinzione per mangiatoia lungo tutto il fronte		Note: presenza di una recinzione per mangiatoia lungo tutto il fronte		
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometa Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		2



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 3 - Via Valletta 17		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 5		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div><p>FACCIATA OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div> <div><p>FACCIATA NORD</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Sottocoppo in lastre di amianto.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Cornici in mattoni faccia a vista. - Vegetazione in facciata.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Zoccolo assente. - Aperture: distribuzione irregolare. - Aperture: forma e dimensione irregolari.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Cornice in mattoni faccia a vista.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE NORD 3a</b> - Parte di edificio ad un piano con due finestre situata nella parte centrale del fronte. - Superfetazione ad un piano.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Capriate in legno.</p>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
		ALTEZZA EDIFICIO		
		Numero piani fuori terra:	<div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
Sottotetto:	<div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>			
STATO DI CONSERVAZIONE				
Condizione:	<div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA				
Tipologia:	<div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>			
Struttura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>			
Materiale di finitura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>			
Presenza di cornicione:	<div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>			
Materiale pluviali e gronde:	<div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>			
Camini:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>			
Presenza di:	<div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:				
Note:				
Note:				
3	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p>	<p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>





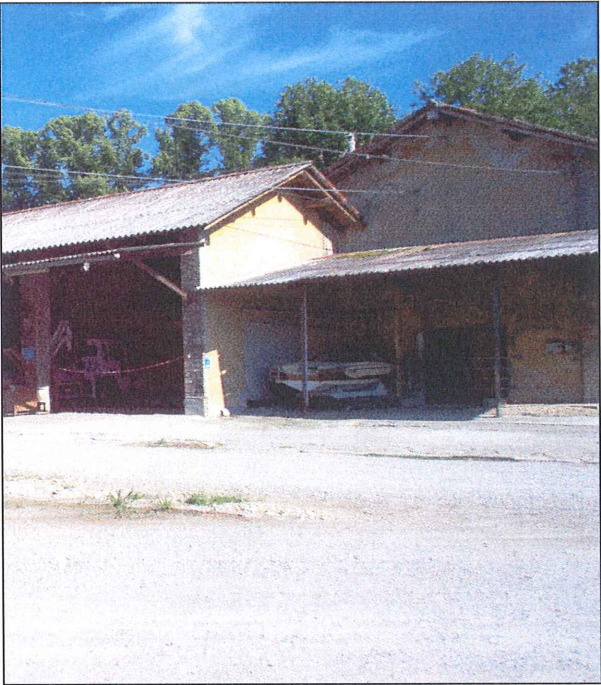

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				3 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 5	
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte:	m6,25	Passo sul fronte:	m21,54	Passo sul fronte:	m6,25	Passo sul fronte:	m20,94
Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>
Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><div></div>non colorato</div>
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>	Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>	Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>	Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>
Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><div></div>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>
Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><div></div>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><div></div>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>
Materiale zoccolo:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	Materiale zoccolo:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>
Colore zoccolo:	<div><div></div>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	Colore zoccolo:	<div><div></div>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>
Aperture:	<div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	Aperture:	<div><div></div>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	Aperture:	<div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	Aperture:	<div><div></div>porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>
Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><div></div>metallo</div>
Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><div></div>no</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/>si</div> <div><div></div>no</div>
Materiale serramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	Materiale serramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>
Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>
Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>
Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	Presenza di voltini:	<div><div></div>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>
Davanzali:	<div><div></div>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>
Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	Presenza di grate in ferro:	<div><div></div>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>
Note:		Note: le due porte in legno sono portoni a due battenti		Note:in aderenza al l' edificio 4		Note:	
Collaboratori:	Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi	Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma	Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	3

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 4 - Via Valletta 17		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 5		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA OVEST</div> <div></div> <div>FACCIATA SUD</div> <div></div> <div>FACCIATA EST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	Attribuibile al tipo: <div><div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div><div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div><div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div><div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div><div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div><div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div></div>	
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		- Manufatto ad un piano adibito a garage. (con mantenimento del muro in facciata Est e rimozione delle grate alle finestre)	Stato di utilizzo: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div><div><input type="checkbox"/> in disuso</div></div>	
			Piano terra: <div><div><input type="checkbox"/> abitazione</div><div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div><div><input type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div>	
			Prevalente: <div><div><input type="checkbox"/> abitazione</div><div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div><div><input type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div><div><input type="checkbox"/> due</div><div><input type="checkbox"/> tre</div></div>	
Sottotetto: <div><div><input type="checkbox"/> praticabile</div><div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div></div>				
STATO DI CONSERVAZIONE				
Condizione: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div><div><input type="checkbox"/> sufficiente</div><div><input type="checkbox"/> buona</div></div>				
COPERTURA				
Tipologia: <div><div><input type="checkbox"/> piana</div><div><input checked="" type="checkbox"/> a una falda</div><div><input type="checkbox"/> a capanna</div><div><input type="checkbox"/> a padiglione</div></div>				
Struttura: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div><div><input type="checkbox"/> acciaio</div></div>				
Materiale di finitura: <div><div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi</div><div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div><div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div></div>				
Presenza di cornicione: <div><div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div><div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div></div>				
Materiale pluviali e gronde: <div><div><input type="checkbox"/> rame</div><div><input type="checkbox"/> lamiera</div></div>				
Camini: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> rame</div></div>				
Presenza di: <div><div><input type="checkbox"/> antenne</div><div><input type="checkbox"/> parabole</div></div>				
Note:				
4	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				4 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 5				
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m	8,78	Passo sul fronte:	m	5,59	Passo sul fronte:	m	8,84
Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>	Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>	Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	Materiale zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>	Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	Aperture:	<div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	n° 3	Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	n° 1	Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	n° 1
Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	n° 3	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo</div>	n° 1
Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	n° 1	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>	Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>	n° 1
Note: in aderenza all' edificio 3		Note:			Note:			Note: mantenimento muro faccia a vista		
<b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi		<b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bucchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma		Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma	<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		4	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 5 - Via Valletta 17	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 9	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p></div> <div><p>COPERTURA</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Manto di copertura parzialmente in amianto.</li><li>- Gronde e pluviali in lamiera.</li><li>- Sottocoppo in lastre di amianto.</li></ul> <p><b>FACCIATA OVEST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Apertura: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo.</li><li>- Serramento in lamiera.</li><li>- Cavi e tubazioni in facciata.</li></ul> <p><b>FACCIATA EST</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Rappezzi in cemento.</li><li>- Zoccolo assente.</li></ul> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE NORD 5a</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Tettoia con copertura in ferro e amianto.</li></ul> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Capriate in legno.</li><li>- Formella con stemma di famiglia su fronte Est.</li></ul>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra:	<div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>
Sottotetto:	<div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>		
STATO DI CONSERVAZIONE			
Condizione:	<div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>		
COPERTURA			
Tipologia:	<div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>		
Struttura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>		
Materiale di finitura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>		
Presenza di cornicione:	<div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>		
Materiale pluviali e gronde:	<div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>		
Camini:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>		
Presenza di:	<div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>		
Note:		Note:	Note:
5	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <p><b>Collaboratori:</b></p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				5 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 9			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 58,62			Passo sul fronte: m 6,65		Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m 7,12			
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco<div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo<div><input type="checkbox"/> bianco</div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo<div><input type="checkbox"/> bianco</div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo<div><input type="checkbox"/> bianco</div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo<div><input type="checkbox"/> bianco</div><input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata<div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><input type="checkbox"/> complanari<div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata<div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><input type="checkbox"/> complanari<div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata<div><input type="checkbox"/> in angolo</div><input type="checkbox"/> complanari<div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata<div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><input type="checkbox"/> complanari<div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div></div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato<div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato<div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato<div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso<div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso<div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso<div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso<div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><input type="checkbox"/> con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm<div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm<div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm<div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm<div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni</div><input type="checkbox"/> cemento<div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni</div><input type="checkbox"/> cemento<div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni</div><input type="checkbox"/> cemento<div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni</div><input type="checkbox"/> cemento<div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>			
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio<div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio<div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio<div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio<div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>			
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte<div><input type="checkbox"/> finestre</div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1<div><input type="checkbox"/> finestre</div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte<div><input type="checkbox"/> finestre</div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte<div><input type="checkbox"/> finestre</div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si<div><input type="checkbox"/> no</div></div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si<div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si<div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si<div><input type="checkbox"/> no</div></div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro<div><input type="checkbox"/> persiana</div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro<div><input type="checkbox"/> persiana</div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro<div><input type="checkbox"/> persiana</div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro<div><input type="checkbox"/> persiana</div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno<div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra<div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra<div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra<div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra<div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni<div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni<div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni<div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni<div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra<div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra<div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra<div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra<div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra<div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra<div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra<div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra<div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>			
Note: presenza di tettoia in ferro con copertura in lamiere di amianto			Note: sul prospetto si attacca la copertura dell' edificio 7		Note: in aderenza all' edificio 6		Note:			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi<div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div>Geometra Filippo Tramelli<div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi<div>Chiara Masetti</div>Dott. Arch. Luca Oddi<div>Alessandra Ugolini</div></div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini<div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div>Strada del Consorzio 4<div>Tedeschi Studio Associato</div>43100 - Parma<div>Viale Agostino Berenini 9</div>43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		5


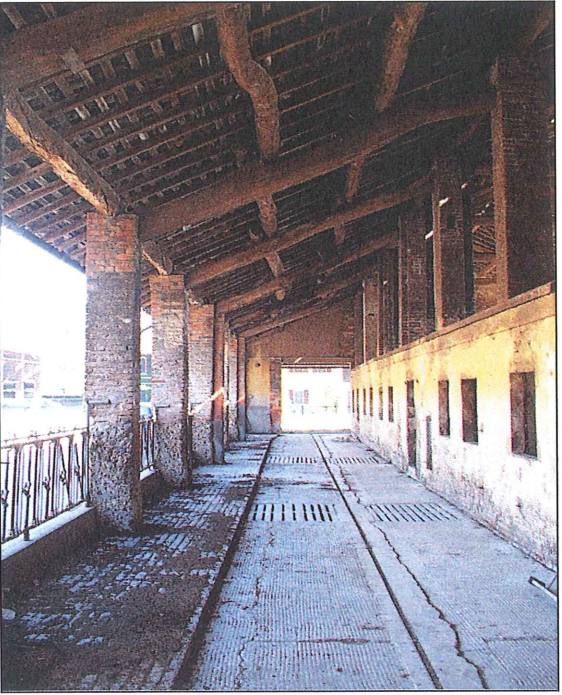


LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:		6 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 9				
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			NORMATIVA		TIPOLOGIA			
<div><p>FACCIATA SUD</p><p>FACCIATA EST</p><p>COPERTURA</p></div> <div><p>SUPERFETAZIONE 6 a</p></div>			Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.		<div>Attribuibile al tipo:</div> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>			
			Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>		DESTINAZIONE FUNZIONALE			
			<div>- Manufatto ad un piano adibito a ricovero bestiame.</div> <div>SUPERFETAZIONE NORD 6a</div> <div>- Tettoia con struttura in calcestruzzo armato e copertura in lastre di amianto.</div>		Stato di utilizzo:		<div><input type="checkbox"/> in uso <input checked="" type="checkbox"/> in disuso</div>	
					Piano terra:		<div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
					Prevalente:		<div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
		ALTEZZA EDIFICIO						
		Numero piani fuori terra:		<div><input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>				
		Sottotetto:		<div><input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>				
		STATO DI CONSERVAZIONE						
		Condizione:		<div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>				
		COPERTURA						
		Tipologia:		<div><input type="checkbox"/> piana <input checked="" type="checkbox"/> a una falda <input type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div>				
		Struttura:		<div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div>				
		Materiale di finitura:		<div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input checked="" type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div>				
		Presenza di cornicione:		<div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>				
		Materiale pluviali e gronde:		<div><input type="checkbox"/> rame <input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>				
		Camini:		<div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>				
		Presenza di:		<div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:			Note:		Note:			
6	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti:</div> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		<div>Collaboratori:</div> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>			



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				6 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 9	
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m 57,42		Passo sul fronte: m 6,74	
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input checked="" type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input checked="" type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note: in aderenza all' edificio 5		Note: in aderenza all' edificio 7		Note: in aderenza all' edificio 5. I due edifici sono messi in comunicazione dalle aperture		Note: sul proseguimento del prospetto si attacca una copertura in acciaio e lamiera sorretta da pilastri in calcestruzzo con mangiatoia	
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>		Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
						6	







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 7 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 9	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div><p>FACCIATA SUD</p><p>COPERTURA</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera. - Camini in lamiera e fibrocemento.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Cavi e tubazioni in facciata.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo. - Serramento in lamiera. - Pali e cavi illuminazione pubblica in facciata.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Rappezzi in cemento. - Aperture: distribuzione irregolare. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Serramenti in lamiera. - Mangiatoie con cordolo in cemento. - Pilastri con parte terminale in materiale non vetusto.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Rappezzi in cemento. - Aperture a piano terra. - Apertura tamponata. - Serramenti in lamiera. - Pluviale posizionato non in angolo e con la parte terminale inserita nella muratura perimetrale. - Palo e cavi illuminazione pubblica in facciata.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Lesene tinteggiate. - Zoccolo assente. - Aperture: in parte distribuite irregolarmente. - Aperture tamponate. - Lesene finte tinteggiate (angolo sud).</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE NORD 7a</b> - Tettoia con struttura in ferro e copertura in lastre di amianto.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Portico con pilastri in calcestruzzo fino all'altezza di 1,50 mt. circa. - Muratura in sasso. - Capriate in legno e orditura tetto.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div> <p>DESTINAZIONE FUNZIONALE</p> <p>Stato di utilizzo:</p> <div><input type="checkbox"/> in uso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>ALTEZZA EDIFICIO</p> <p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div> <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <p>Condizione:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div> <p>COPERTURA</p> <p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>
Note:		Note:	Note:
7	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <p><b>Collaboratori:</b></p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				7- Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 9			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 12,55			Passo sul fronte: m 36,89		Passo sul fronte: m 13,08		Passo sul fronte: m 29,92			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 2</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre tamponate n° 1</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 2</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 10</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			
Note: sul prospetto si appoggia una tettoia in acciaio e copertura in lamiera di amianto			Note:		Note:		Note: in aderenza all' edificio 6			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometa Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		7






LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 8 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 7-8	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE:	
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div>		NORMATIVA	
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	
		-Silo in calcestruzzo armato	
TIPOLOGIA			
Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>			
DESTINAZIONE FUNZIONALE			
Stato di utilizzo: <div><input type="checkbox"/> in uso <input checked="" type="checkbox"/> in disuso</div>			
Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>			
Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>			
ALTEZZA EDIFICIO			
Numero piani fuori terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>			
Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>			
STATO DI CONSERVAZIONE			
Condizione: <div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA			
Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input type="checkbox"/> a capanna <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div>			
Struttura: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div>			
Materiale di finitura: <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input checked="" type="checkbox"/> cemento</div>			
Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>			
Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div>			
Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>			
Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:			
Note:			
Note:			
8	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma		Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma	
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi		Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				8 - Via Valletta 17 foglio 5 - mappale 7- 8			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 20,33			Passo sul fronte: m 10,32		Passo sul fronte: m 20,28		Passo sul fronte: m 10,32			
Materiale prevalente: <div><div></div> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>			Materiale prevalente: <div><div></div> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div></div> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div></div> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>			
Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>			Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>			
Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>			Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>			
Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>			Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>			
Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>			Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>			
Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>			Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>			
Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>			
Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>			Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>			
Aperture: <div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><div></div> finestre n° 1</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>			Aperture: <div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><div></div> finestre n° 1</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><div></div> finestre n° 4</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>			
Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			
Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>			Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>			
Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			
Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>			Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>			
Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>			Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>			
Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			
Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>			Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>			
Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			
Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>			Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>			
Note:			Note:		Note:		Note:			
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma		Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	8



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 9 - Strada Comunale del Cimitero 7-9-11-13	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 6-139 -140	
<div><p>FACCIATA NORD</p><p>FACCIATA SUD</p><p>FACCIATA SUD</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p><p>FACCIATA EST</p></div>		NORMATIVA	
		TIPOLOGIA	
		DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		ALTEZZA EDIFICIO	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		COPERTURA	
Note:			
Progettisti:			
Collaboratori:			

9

PROVINCIA DI CREMONA  
COMUNE DI PANDINO  
BORGO DI GRADELLA

PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO  
DEL BORGO DI GRADELLA

Architetto Filippo Bocchialini  
Strada del Consorzio 4  
43100 - Parma

Architetto Antonio Maria Tedeschi  
Tedeschi Studio Associato  
Viale Agostino Berenini 9  
43100 - Parma



Collaboratori:  
Arch. Silvia Vezzosi  
Geometra Filippo Tramelli  
Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi  
Dott. Arch. Luca Oddi

Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti  
Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini  
Chiara Masetti  
Alessandra Ugolini



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:						
			9- Strada Comunale del Cimitero 7-9-11-13 foglio 5 - mappale 6-139-140						
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte: m 38,06			Passo sul fronte: m 7,31		Passo sul fronte: m 40,05		Passo sul fronte: m 9,70		
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 8</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 10</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 6</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre tamponate n° 2</div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 5</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 18</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 14</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 14</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco n° 2</div>		
Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 8</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/> pietra n° 12</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		
Note: la facciata è articolata con volumi di diverse altezze e sporgenze.			Note:		Note: superfettazione ad un piano adibita a garage		Note:		
<b>Collaboratori:</b> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>			<b>Progettisti:</b> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		9








LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 10 - Strada Comunale del Cimitero 7-9-11-13	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 208	
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div>		NORMATIVA	
		TIPOLOGIA	
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	
		ELEMENTI INCONGRUI <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera.	
		<b>FACCIATA NORD</b> - Portico parzialmente tamponato. - Pilastro in ferro e cemento. - Serramento in lamiera.	
		<b>FACCIATA EST</b> - Zoccolo assente. - Impianti tecnologici in facciata. - Nicchia sporgente per impianti.	
DESTINAZIONE FUNZIONALE			
Stato di utilizzo:			
Piano terra:			
Prevalente:			
ALTEZZA EDIFICIO			
Numero piani fuori terra:			
Sottotetto:			
STATO DI CONSERVAZIONE			
Condizione:			
COPERTURA			
Tipologia:			
Struttura:			
Materiale di finitura:			
Presenza di cornicione:			
Materiale pluviali e gronde:			
Camini:			
Presenza di:			
Note:			
10	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
Progettisti:		Collaboratori:	
Architetto Filippo Bocchialini		Arch. Silvia Vezzosi	
Strada del Consorzio 4		Geometra Filippo Tramelli	
43100 - Parma		Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi	
		Dott. Arch. Luca Oddi	
		Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti	
		Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini	
		Chiara Masetti	
		Alessandra Ugolini	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				10 - Strada Comunale del Cimitero 7-9-11-13 foglio 5 - mappale 208			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 11,10			Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m 11,54		Passo sul fronte: m 5,80			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			
Note:			Note: in aderenza all' edificio 11		Note: presenza di impianti in facciata		Note: contatori in facciata			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div>		Architetto Antonio Maria Tedeschi		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			
Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti			Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini		Tedeschi Studio Associato		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA			
Chiara Masetti			Alessandra Ugolini		Viale Agostino Berenini 9		10			
					43100 - Parma					




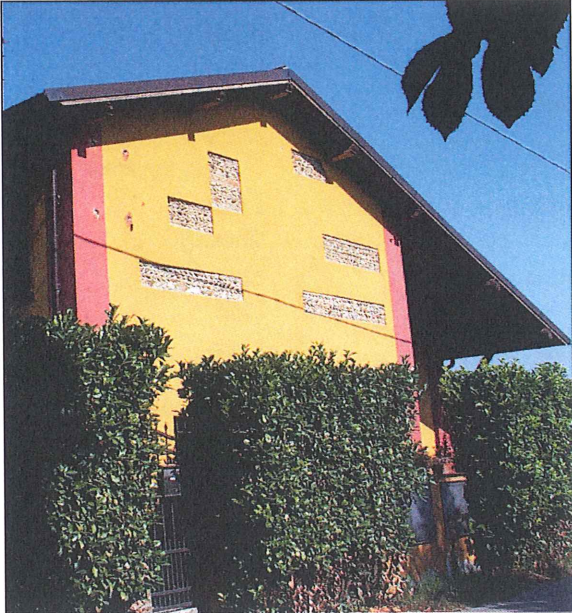


LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 11 - Strada Comunale del Cimitero 7-9-11-13	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 12-209-222	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Manto di copertura parzialmente in lastre di amianto. - Gronde e pluviali in lamiera.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Pilastri in mattoni faccia a vista realizzati con materiali nuovi (di aspetto non vetusto). - Pilastri in mattoni faccia a vista con zoccolo in cemento. - Portico tamponato parzialmente. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Serramenti in lamiera. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Cassetta postale.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Rappezzo in cemento alla lesena in mattoni faccia a vista verso la strada. - Zoccolo in cemento. - Aperture tamponate.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Rappezzi in cemento. - Lesena intonacata e tinteggiata. - Zoccolo in cemento e parzialmente assente. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Davanzali: materiale di finitura. - Davanzali in parte assenti. - Cavi e tubazioni in facciata. - Nicchie per impianti con sportello in facciata. - Palo e cavi illuminazione pubblica in facciata. - Parabola in facciata. - Sfiati in facciata.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Nicchia impianti tecnologici in facciata. - Muretto in blocchi di cemento.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div>
			<p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			<p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
		<p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>	
		<p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>	
		<p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>	
		<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>	
		<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>	
		<p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>	
		<p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>	
Note:		Note:	Note:
11	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
		<p>Progettisti:</p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>	
		<p>Collaboratori:</p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				11 - Strada Comunale del Cimitero 7-9-11-13 foglio 5 - mappale 12-209-222		
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte: m 28,51			Passo sul fronte: m 11,22		Passo sul fronte: m 28.60		Passo sul fronte: m 5,48	
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>	
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 4</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre tamponate n° 1</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 9</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 2</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 2</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>	
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 9</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>	
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 9</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>	
Note: portoni scorrevoli in metallo			Note:		Note: presenza di impianti in facciata		Note: confina in parte con l' edificio 10	
<b>Collaboratori:</b> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div>			<b>Progettisti:</b> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
							11	





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 12 - Via Valletta		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 1 - mappale 18		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini in cotto. - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Pilastri e lesene in mattoni faccia a vista con zoccolo in cemento. - Pilastri e lesene in mattoni faccia a vista prolungati in altezza con materiali diversi dagli originali. - Lesene intonacate e tinteggiate. - Zanzariere non integrate nei serramenti. - Coperture su finestre.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Rappezzi in cemento. - Zoccolo assente. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Copertura in calcestruzzo su finestre. - Serramenti in lamiera.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Rappezzi in cemento. - Zoccolo assente. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Tettoia di copertura su porta. - Copertura su finestre.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Zoccolo in cemento. - Aperture: distribuzione irregolare. - Apertura ad arco con cornice in intonaco colorato. - Pluviali posizionati sulle lesene in intonaco colorato. - Illuminazione privata.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Aperture: il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo. - Ritagli nell' intonaco con porzioni di muro faccia a vista(pietra/mattone).</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE NORD 12a</b> - Porzione di edificio a 2 piani.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
			DESTINAZIONE FUNZIONALE	
			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>	
		STATO DI CONSERVAZIONE		
		<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div>		
		COPERTURA		
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>		
Note:		Note:		
Note:		Note:		
12	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		
		<p><b>Progettisti:</b></p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		
		<p><b>Collaboratori:</b></p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>		



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				12 foglio 1 - mappale 18			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 50,35			Passo sul fronte: m 14,58		Passo sul fronte: m 50,23		Passo sul fronte: m 12,23			
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/>intonaco<div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/>intonaco<div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo<input type="checkbox"/>bianco<input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo<input type="checkbox"/>bianco<input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<input type="checkbox"/>bianco<input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<input type="checkbox"/>bianco<input type="checkbox"/>non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata<input checked="" type="checkbox"/>in angolo<input type="checkbox"/>complanari<input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo<input type="checkbox"/>complanari<input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata<div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo<input checked="" type="checkbox"/>complanari<input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo<input checked="" type="checkbox"/>complanari<input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato<div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<input type="checkbox"/>a doppio volume<input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume<input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume<input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume<input type="checkbox"/>con logge</div></div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<input type="checkbox"/>pilastri in ca<input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca<input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca<input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca<input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm<input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div><input type="checkbox"/>circa 50 cm<input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm<input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm<input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>			
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco<input type="checkbox"/>mattoni<div><input checked="" type="checkbox"/>cemento<input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco<input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>cemento<input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco<input type="checkbox"/>mattoni<div><input checked="" type="checkbox"/>cemento<input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco<input type="checkbox"/>mattoni<div><input checked="" type="checkbox"/>cemento<input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio<input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio<input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio<input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio<input type="checkbox"/>rosso</div>			
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1<div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 19<input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1<div><input type="checkbox"/>finestre<input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 6<div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 16<input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1<div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 4<input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 1<input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 1</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 2<div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 4</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 1<input type="checkbox"/>metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/>si n° 1<input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/>si n° 1<input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<div><input checked="" type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<div><input checked="" type="checkbox"/>no</div></div>			
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 12<div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 8</div></div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 1</div></div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 10<div><input checked="" type="checkbox"/>metallo n° 6</div></div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 4<input type="checkbox"/>metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 7<input type="checkbox"/>persiana<input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<input type="checkbox"/>persiana<input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 7<input type="checkbox"/>persiana<input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 2<input type="checkbox"/>persiana<input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 7<input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 7<input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 2<input type="checkbox"/>plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni n° 4<input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>intonaco</div>			
Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 6<input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 7<input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra n° 1<input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 5<input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 2<input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 3<input type="checkbox"/>piani superiori</div>			
Note:			Note:		Note: presenza di porticato nella parte finale del prospetto		Note:			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div>		Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	12






LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 13 - Via Orti 15-17	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 14	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo assente. - Davanzali: materiale e dimensioni non omogenee. - Davanzali in alcuni casi assenti. - Serramenti interni non omogenei. - Sistemi di oscuramento non omogenei. - Zanzariere non interrate nei serramenti.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture tamponate o tamponate parzialmente. - Pluviali posizionati in modo arbitrario. - Scarichi e sfiati in facciata. - Cavi e tubazioni in facciata. - Nicchia impianti tecnologici in facciata.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Rappezzo in cemento. - Apertura: forma e dimensione irregolari. - Apertura tamponata. - Pluviale posizionato in modo arbitrario.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Tinteggio non omogeneo. - Pilastrini in mattoni faccia a vista con zoccolo. - Portico parzialmente tamponato. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Serramenti in lamiera. - Illuminazione privata. - Numeri civici. - Cassetta postale. - Campanello. - Parapetto assente sul loggiato.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Pluviale posizionato in modo arbitrario. - Scarichi e sfiati in facciata. - Cavi e tubazioni in facciata.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Portico. - Pavimentazione portico in battuto di cemento.</p>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra:	<div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>
Sottotetto:	<div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>		
STATO DI CONSERVAZIONE			
Condizione:	<div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>		
COPERTURA			
Tipologia:	<div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div>		
Struttura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>		
Materiale di finitura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>		
Presenza di cornicione:	<div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>		
Materiale pluviali e gronde:	<div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>		
Camini:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>		
Presenza di:	<div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>		
Note:			
13	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				13 - Via Orti 15-17 foglio 5 - mappale 14				
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	33,36	Passo sul fronte:	m	11,05	Passo sul fronte:	m	33,36	Passo sul fronte:	m	11,05
Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>	
Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div><div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>	
Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>	
Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input checked="" type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>	
Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>	
Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>	
Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>	n° 13	Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>	n° 1	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>	n° 4 n° 23	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div><div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>	n° 1
Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 4	Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 1
Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>	
Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 13	Materiale serramenti:	<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input checked="" type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 1	Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 23	Materiale serramenti:	<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	
Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>	n° 6	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>	n° 9	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>	
Materiale oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		Materiale oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>	n° 9	Materiale oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>	
Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>	
Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>	
Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>	n° 6	Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>	n° 5	Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>	
Note:			Note: la finestra è rotonda			Note:			Note:		
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		13





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 14 - Via Orti 15-17		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 15		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA SUD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Manto di copertura in tegole. - Gronde e pluviali assenti.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo assente. - Festone in legno sul bordo della copertura. - Pavimentazione portico assente.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Apertura: forma e dimensione irregolari.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Apertura ad arco con cornice in mattoni faccia a vista.</p>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra:	<div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>
			Sottotetto:	<div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>
			STATO DI CONSERVAZIONE	
Condizione:	<div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA				
Tipologia:		<div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div>		
Struttura:		<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>		
Materiale di finitura:		<div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>		
Presenza di cornicione:		<div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>		
Materiale pluviali e gronde:		<div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>		
Camini:		<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>		
Presenza di:		<div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>		
Note:		Note:	Note:	
14	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 14 - Via Orti 15-17 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 15								
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	3,52	Passo sul fronte:	m	10,25	Passo sul fronte:	m	3,49	Passo sul fronte:	m	10,73
Materiale prevalente:	<div><div><div></div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div><div></div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div><div></div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div><div></div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><div><div></div></div>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><div><div></div></div>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><div><div></div></div>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><div></div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>										







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 15- Via Orti 15-17		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: non identificato		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA EST</div> <div></div> <div>FACCIATA OVEST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p>-Manufatto ad un piano adibito a ricovero attrezzi. (Con mantenimento porzione di muro retrostante in mattoni faccia a vista, pilastri e cordolo superiore.</p>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div>	
			<p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			<p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
<p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>				
STATO DI CONSERVAZIONE				
<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>				
COPERTURA				
<p>Tipologia:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>				
<p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>				
<p>Materiale di finitura:</p> <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>				
<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>				
<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>				
<p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>				
<p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:				
Note:				
Note:				
15	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>	<p><b>Collaboratori:</b></p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 15 Via Orti 15-17 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: non identificato						
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte: m 4,81			Passo sul fronte: m 5,26		Passo sul fronte: m 4,82		Passo sul fronte: m 5,14		
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		
Note:			Note: in aderenza al muro di recinzione della corte		Note:		Note:		
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		15







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 16- Via Orti 15-17			
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 17			
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD</p></div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali assenti.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Aperture: distribuzione irregolare.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Portico parzialmente tamponato. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Aperture: distribuzione irregolare. - Pavimentazione portico assente.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Intonaco mancante nella parte superiore della facciata. - Tamponamento in mattoni forati nella parte superiore del muro.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Orditura travetti copertura.</p>		<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div> <p>DESTINAZIONE FUNZIONALE</p> <p>Stato di utilizzo:</p> <div><input type="checkbox"/> in uso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>ALTEZZA EDIFICIO</p> <p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div> <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <p>Condizione:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div> <p>COPERTURA</p> <p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>	
		Note:		Note:	
		16		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma	
				Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				16 - Via Orti 15-17 foglio 5 - mappale 17			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 5,73			Passo sul fronte: m 15,52		Passo sul fronte: m 6,05		Passo sul fronte: m 15,51			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			
Note:			Note:		Note:		Note:			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div>		Architetto Antonio Maria Tedeschi		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA			
			Tedeschi Studio Associato		Viale Agostino Berenini 9		43100 - Parma			
					PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		16			





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 17 - Via Orti 15-17	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 18	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo assente.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Serramenti esterni in lamiera.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Tettoia di copertura in cemento su porta. - Serramento esterno in lamiera. - Palo illuminazione pubblica in facciata.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Tettoia di copertura in cemento.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETTAZIONE SUD - Muro di cinta. SUPERFETTAZIONE EST/OVEST - Recinzione costituita da siepe.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Portico. - Aperture a forma di lunetta (frode sud-ovest e nord-ovest). - Pavimentazione portico in battuto di cemento.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input type="checkbox"/> in uso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			ALTEZZA EDIFICIO
			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Presenza di lucernari:</p> <div><input type="checkbox"/></div>	
Note:		Note:	Note: La copertura è interamente mancante
17	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <p>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b></p> <p>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				17- Via Orti 15-17 foglio 5 - mappale 18			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 27,00			Passo sul fronte: m 14,65		Passo sul fronte: m 27,00		Passo sul fronte: m 14,68			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 6</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 5</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 6</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 2</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 3</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			
Note:			Note:		Note: la facciata è quasi interamente coperta da vegetazione		Note:			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bucchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		17	




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 18 - Via Orti 10	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 106-192-193	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div></div> <div>FACCIATA NORD</div> <div></div> <div>FACCIATA OVEST</div>		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		- Manufatto ad un piano adibito a garage.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div>	COPERTURA
		Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>	
Note:		Note:	Note:
18	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma  Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma  Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi  Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 18 - Via Orti 10 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 106-192-193						
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte:	m	12,84	Passo sul fronte:	m	8,19	Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m
Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>
Presenza lesene:	<div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>	Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>
Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>	Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>
Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>
Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>
Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>	Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>
Aperture:	<div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	n° 3	Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>
Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo</div>	n° 3	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>
Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>	Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>
Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>
Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>
Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>	Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>
Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>
Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>
Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>	Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>
Note:			Note:			Note:in aderenza all' edificio 20			Note: in aderenza all' edificio 19
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		18





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 19- Via Orti 10		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 106-192-193		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA NORD</div> <div></div> <div>FACCIATA NORD-OVEST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		- Manufatto ad un piano adibito a garage.	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div>	
			<p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			<p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
<p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>				
STATO DI CONSERVAZIONE				
<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div>				
COPERTURA				
<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>				
<p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>				
<p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>				
<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>				
<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>				
<p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>				
<p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:		Note:	Note:	
19	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		
		<div>Progettisti:</div> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Collaboratori:</div> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>		



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				19 - Via Orti 10 foglio 5 - mappale 106-192-193	
FACCIATA NORD			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte:	m	10,71	Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m
Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><input type="checkbox"/> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>	
Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div><div><input checked="" type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><input type="checkbox"/> in rilievo</div></div>	
Finitura lesene:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>	
Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>	
Materiale zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>	
Colore zoccolo:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>	
Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	n° 3	Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>		Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>	
Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input checked="" type="checkbox"/> metallo</div></div>	n° 3	Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	
Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input checked="" type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>	
Materiale serramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>	
Tipologia oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>	
Materiale oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti:	<div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>	
Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>	
Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>	
Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali:	<div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>	
Note:			Note: in aderenza all' edificio18			Note: in aderenza all' edificio 20		
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
							19	




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 20 - Via Orti 10 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 20		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA SUD</div> <div></div> <div>FACCIATA OVEST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Copertura in eternit.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Intonaco: assente. - Zoccolo tinteggiato grigio. - Muratura a griglia. - Materiale pareti di tamponamento.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Palo e cavi illuminazione pubblica in facciata.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Zoccolo delle lesene mancante. - Aperture: distribuzione irregolare. - Putrelle di ferro. - Ritagli nell' intonaco con porzioni di muro a vista.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE OVEST</b> -Recinzione bassa con siepe. <b>SUPERFETAZIONE SUD 20a</b> - Recinto e copertura per ricovero animali. <b>SUPERFETAZIONE EST</b> -Recinzione bassa.</p>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra:	<div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>
			Sottotetto:	<div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>
			STATO DI CONSERVAZIONE	
Condizione:	<div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>			
COPERTURA				
Tipologia:	<div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>			
Struttura:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>			
Materiale di finitura:	<div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>			
Presenza di cornicione:	<div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>			
Materiale pluviali e gronde:	<div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>			
Camini:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>			
Presenza di:	<div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note:	
20	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				20- Via Orti 10 foglio 5 - mappale 20		
FACCIATA NORD		FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST		
Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m	5,51	Passo sul fronte:	m	23,38	
Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>							



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:		21- Via Orti 10 foglio 5 - mappale 20		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			NORMATIVA		TIPOLOGIA	
			<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Copertura in lastre di amianto sorretta da pilastri in cemento.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo: assente.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Portico con pilastri in calcestruzzo armato. - Rappezzi nella parte alta delle lesene con materiali nuovi e diversi da quelli esistenti. - Pali e cavi illuminazione pubblica in facciata.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Pilastri in cemento. - Zoccolo tinteggiato. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Serramenti interni in ferro.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Tettoia di copertura in cemento su finestre.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Pali e cavi illuminazione pubblica in facciata.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Cornicione in pianelle e mattoni in laterizio (fronte nord-est). - Apertura a forma di lunetta (fronte Ovest).</p>		Attribuibile al tipo: <input type="checkbox"/> edificio per collettività <input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa	
					DESTINAZIONE FUNZIONALE	
					Stato di utilizzo: <input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso	
					Piano terra: <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati	
					Prevalente: <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati	
			ALTEZZA EDIFICIO			
			Numero piani fuori terra: <input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre			
			Sottotetto: <input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile			
			STATO DI CONSERVAZIONE			
			Condizione: <input checked="" type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona			
			COPERTURA			
			Tipologia: <input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione			
			Struttura: <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio			
			Materiale di finitura: <input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input checked="" type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento			
			Presenza di cornicione: <input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
			Materiale pluviali e gronde: <input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera			
			Camini: <input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame			
			Presenza di: <input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole			
Note:			Note:		Note:	
21	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	